


Druk nr 4 / V

Projekt

z dnia 19 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez ......
Dariusz Ciepiela

UCHWAŁA NR V/...../2024 RADY GMINY STARE CZARNOWO

z dnia 5 września 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stare Czarnowo, na okres trzech lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 721) oraz art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), **Rada Gminy Stare Czarnowo uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres trzech lat, nieruchomości rolnej, stanowiącej mienie Gminy Stare Czarnowo, położonej w obrębie Dębina gmina Stare Czarnowo, oznaczonej numerem działki 22/9, o powierzchni 1,36 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1Y/00062382/9.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Czarnowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jakub Cymerman

bez zastrzeżeń pod względem formalnoprawnym


advokat Dariusz Ciepiela

Uzasadnienie

Działka nr 22/9, położona w obrębie Dębina Gmina Stare Czarnowo, o powierzchni 1,36 ha, o użytkach RIIIa i RIIIb, stanowi własność Gminy Stare Czarnowo, od lat dzierżawiona na cele rolnicze. Dotychczasowy dzierżawca prowadzi właściwą politykę agrarną, ponosi koszty związane z dzierżawą oraz uiszcza opłaty publiczno-prawne z tego tytułu.

Na podstawie art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody odpowiedniej rady, wobec powyższego przedkładam niniejszą uchwałę.